

南京软件园科技发展有限公司 江苏省产业技术研究院专业研究所项目竣工环 境保护验收意见

2024年07月15日，南京软件园科技发展有限公司依据《建设项目环境保护管理条例》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、建设项目环境影响报告表和审批意见等要求组织本项目竣工环保验收。验收组有南京软件园科技发展有限公司（建设单位）、安徽晟创检测技术有限公司（验收监测单位），以及2位环保专家组成验收组。与会代表现场检查了南京软件园科技发展有限公司江苏省产业技术研究院专业研究所项目的工程建设、环保管理及废水、废气、噪声、固废污染防治设施，并查阅了建设项目环评文件、验收监测报告等材料，提出验收意见如下：

一、项目基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

项目位于南京江北新区研创园华富路1号，项目投资400000万元，总占地98049平方米，主要建设8栋研究所、2栋科研办公楼、1座会展中心和1栋配套服务楼，及地下停车场及相关配套、附属设施等。

（二）建设过程及环保审批情况

本项目于2017年获得南京高新技术产业开发区管理委员会关于该项目的登记备案通知书（2017-320161-73-03-525136）。2018年

01月南京软件园科技发展有限公司完成了《南京软件园科技发展有限公司江苏省产业技术研究院专业研究所项目环境影响评价登记表》，并于2018年2月5日取得南京市江北新区管理委员会行政审批局对该项目的批复（宁新区管审环改登复〔2018〕1号）。建设项目于2018年2月开工建设，项目主要建设8栋研究所、2栋科研办公楼、1座会展中心和1栋配套服务楼，及地下停车场及相关配套、附属设施等，于2023年12月基本建成。

（三）投资情况

项目总投资 400000 万元，环保投资 360 万元。 占总投资的 0.009%。

（四）验收范围

本次验收针对南京软件园科技发展有限公司江苏省产业技术研究院专业研究所项目，验收范围是对该项目废水、固废、废气、噪声、固废污染防治设施的验收。

二、项目建设工程变动情况

本项目其他建设内容与原环评文件一致，无重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

项目废水包括员工生活污水、食堂废水。生活污水经管网收集接管至浦口珠江污水处理厂，食堂废水经隔油池预处理措施后通过市政污水管网排放至浦口珠江污水处理厂。接管废水经检测各项指标均达标。

（二）废气

废气主要为食堂厨房油烟废气和汽车尾气。食堂厨房油烟经油烟净化器处理后排放，油烟净化器经中国环境保护产品认证，认证证书编号为：CCAEP1-EP-2022-604；汽车运行过程中产生的尾气呈无组织排放，地下车库安装机械排气设施。

（三）噪声

本项目噪声主要为员工生活噪声、进出园区车辆噪声和公用设施如水泵、车库排风系统设备运行产生的噪声，生活水泵房、车库排风系统均位于地下。

（四）固废

项目产生的固体废弃物主要为员工生活垃圾、食堂餐饮产生的厨余、废油脂

①生活垃圾：本项目产生的生活垃圾委托环卫部门清运处置。

②厨余垃圾：食堂餐饮产生的食物残渣、食品加工废料、废弃食用油脂

四、环境保护设施调试效果

（一）污染物达标排放情况

1. 废水：2024年06月13日~06月14日验收监测期间，建设项目废水达接管标准、《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表1中B级标准。

2. 废气：本项目无需监测废气。

3. 噪声：2024年06月13日~06月14日验收监测期间，项目厂界噪声排放达《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的2类标准即昼间噪声 ≤ 60 dB（A）、夜间噪声 ≤ 50 dB（A）。

五、验收结论

通过对南京软件园科技发展有限公司江苏省产业技术研究院专业研究所项目的实地考察，建设项目主体工程已建成并投入使用。项目已投产，监测表明废水、噪声监测结果均达标，本项目不存在《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评[2017]4号）第二章第八条所规定的九种不合格情况。据此在本次验收的南京软件园科技发展有限公司江苏省产业技术研究院专业研究所项目总体符合验收相关要求，该项目竣工环境保护验收合格。

六、后续要求

- 1、定期委托有资质的单位对排放污染物进行监测，满足日常环境管理的需求。
- 2、加强固体废物的收集管理工作，做好危险废物的收集、贮存、转移和处置工作。
- 3、加强对后续入园企业的环保监管，明确其接管要求，确保入园企业达标排放。

南京软件园科技发展有限公司

2024年07月15日

验收组主要成员：见附表